



### **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

Yopal, Casanare, siete (07) de octubre de dos mil veintidós (2022).

**Proceso** : EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Referencia** : 85001310002-2018-00086-00  
**Demandante** : BANCO BBVA  
**Demandado** : LUIS JAIRO LOPEZ ACEVEDO

Revisadas las actuaciones surtidas dentro del presente proceso, encuentra el Despacho que, que ha fenecido el término del traslado del avalúo comercial del inmueble identificado con F.M.I. No. 470-56295, corrido por auto de fecha 11 de julio de 2022, sin que se propusieran objeciones, razón por la cual, será aprobado conforme lo dispone el artículo 444 del CGP.

De otra parte, no se accederá a la solicitud de remate como quiera que no se encuentran reunidos los requisitos para ello, conforme el artículo 448 del CGP, en el entendido que, solo hasta que cobre ejecutoria la presente providencia se entiende aprobando el avalúo comercial del inmueble, requisito indispensable para que se pueda fijar fecha para la almoneda.

Por lo anterior, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Yopal Casanare.

### **RESUELVE:**

**PRIMERO. APROBAR** para todos los efectos legales el avalúo comercial del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 470-56295, por el valor de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$255.807.500), conforme el artículo 444 del CGP.

**SEGUNDO. NEGAR** la solicitud de remate como quiera que no se encuentran reunidos los requisitos para ello.

Vencido el término de ejecutoria de la presente providencia ingrese al despacho para proveer.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JAVIER ARTURO ROCHA VÁSQUEZ**

Juez

Firmado Por:

Javier Arturo Rocha Vasquez

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 002

Yopal - Casanare

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b82971982a625693aae1c2fd665155d7e9fa98367b1072a984716cc5cf6e61dc**

Documento generado en 07/10/2022 06:50:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**